

臺北市立大學都市更新學分學程課程架構

113年5月6日112學年度第2學期第1次城市發展學系課程委員會通過

113年6月4日112學年度第2學期第1次校級課程委員會議通過

一、開設宗旨

台灣位處環太平洋地震帶上，屋齡30年以上之建物占全國建物比例50%以上，為提升都市防災機能、改善生活品質及促進城市轉型，都市更新扮演重要的關鍵角色，亦為國家重大政策之一；都市更新為跨領域之專業知識，培育兼具「理論」與「實務」之跨領域都市更新專業人才為本學分學程開設之目標，透過本課程之開設，使學生具備都市更新專業知識、實務操作能力及跨學科的整合能力，有助於提供都市更新所需專業人力，並能提高學生未來就業之競爭力。

二、課程目標與特色

(一) 課程目標

1. 培養學生具備都市更新專業知識與技能，以及跨學科的整合能力。本學程結合學生的專業背景與相關知識，透過綜合性課程設計以培育都市更新專業領域之人才，充實都市更新產業所需職能。
2. 配合產業、社會及淨零永續之發展趨勢、都市更新政策及產業發展所需人才，建立學生正確都市更新觀念、提升都市更新專業倫理、強化實務能力為導向，課程內容具有系統性與銜接性，並以跨領域整合應用、實務操作等方式實施。

(二) 課程特色

1. 強調跨領域與多元整合：本學程充分整合了本校城市規劃、都會產業經營、都市更新、都市設計、都市防災等領域的卓越師資，提供學生多元跨領域的學習機會，培養都市更新發展所需人才。
2. 強調實踐與創新：本學程關注當前都市更新領域的最新發展趨勢和相關政策，學生將深入瞭解當前都市更新重大議題，並有機會參與專案實務操作，以培養創新思維和解決問題的能力。
3. 實務導向與都市更新規劃實習：本學程強調「做中學」之實踐性教育，透過都市更新規劃實習課程，邀請業師、中央或地方政府協同教學，提升學生實務操作的能力。

三、核心能力

- (一) 具備跨學科整合的都市更新專業知識與實務專業技能。
- (二) 具備社會關懷的公民素養。
- (三) 具備都市規劃與都市更新領域的職業競爭力。

四、修業規定與選課須知

(詳臺北市立大學都市更新學分學程實施要點)

五、學分規劃表

必修課程	選修課程	總計
12	6	18

六、必修課程(12 學分)

科目中文名稱	科目英文名稱	學分	時數	備註
都市更新政策與理論	Urban Renewal Policy and Theory	2	2	城市發展學系課程
都市計畫法規	Urban Planning Regulations	2	2	城市發展學系課程
都市更新權利變換	Right Transfer of Urban Renewal	2	2	城市發展學系課程
都市設計與環境規劃 1	Urban Design and Environmental Planning 1	3	3	城市發展學系課程
都市設計與環境規劃 2	Urban Design and Environmental Planning 2	3	3	城市發展學系課程

七、選修科目 (須至少選修 6 學分)

科目中文名稱	科目英文名稱	學分	時數	備註
公共設施計畫	Public Facilities Planning	2	2	城市發展學系課程
都市及區域計畫法	Urban and Regional Planning Regulations	2	2	城市發展學系課程
社區計畫	Community Planning	2	2	城市發展學系課程
住宅問題與計畫	Housing Issues and Planning	2	2	城市發展學系課程
區域交通計畫	Regional Transportation Planning	2	2	城市發展學系課程
都市設計理論	Urban Design Theory	2	2	城市發展學系課程
都市土地使用計畫	Urban Land Use Planning	2	2	城市發展學系課程
都市財政	Urban Finance	2	2	城市發展學系課程
產業經濟學	Industrial Economics	2	2	都會產業經營與行銷學系課程
商用空間開發與規劃	Commercial Space Development and Planning	2	2	都會產業經營與行銷學系課程
財務管理	Financial Management	3	3	都會產業經營與行銷學系課程
環境安全與災害防救	Environmental Safety and Disaster Prevention	2	2	通識教育中心課程

科目中文名稱	科目英文名稱	學分	時數	備註
環境變遷與永續發展	Environmental Change and Sustainable Development	2	2	通識教育中心課程
企業責任與永續發展	Corporate Responsibility and Sustainable Development	2	2	通識教育中心課程
環境心理學：人、環境與行為	Environmental Psychology: People, Environment and Behavior	2	2	通識教育中心課程